PROCES-VERBAL DU 17 NOVEMBRE 2023 Décision modificative N° 5 Délibération 2023-

REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 novembre 2023	
Date de la convocation : 13 novembre 2023	Nombre de membres en exercice : 9 Nombre de votants : 8 Nombre de pouvoirs : 3
<i>L'an deux mille vingt-trois, le dix-sept novembre à vingt heures, le conseil municipal de cette commune, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au nombre prescrit par la loi, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame Marie-Claude ORAND</i>	Présents : Marie-Claude ORAND, Jean-Luc ORAND, Jonathan GRANON, Mayeul GERY, Nicole TARPIN Absents ayant donné procuration : Jean-Baptiste BINET à Jean-Luc ORAND, Pascal LEPINAY à Marie-Claude ORAND et Manon QUOILIN à Mayeul GERY Absents : Sandra GONTRAN Secrétaire de séance : Nicole TARPIN

043 : EAU-ASSAINISSEMENT - Mouvements de crédits budget Commune

Procès-verbal de la séance du 08/09/2023 (date de la précédente séance) est approuvé par l'ensemble des membres présents

Ordre du jour :

- 1 - Approbation du Procès-Verbal de la séance du conseil municipal en date du 08/09/2023
- 2- Tarif concession cimetièrè
- 3- Tarif espace Cinéraire
- 4- Achat parcelle n° H 179
- 5- Vente d'un bien mobilier étrave
- 6- Cession d'un bien immobilier - appartement dit de « L'Escavale »
- 5- Décision modificative n° 2 - mouvements de crédits- Commune
- 6- Décision modificative n° 4 - mouvements de crédits- Eau et Assainissement
- 8- Décision modificative n° 5 - mouvements de crédits - Eau et Assainissement
- 9- décision modificative n° 6 - mouvements de crédits - Eau et Assainissement
- 10- Questions diverses Délibération 2023-39 : Vente d'un bien mobilier - Étrave

Délibération 2023-036 : Tarif des concessions de cimetièrè

Madame Le Maire, informe le Conseil Municipal que le cimetièrè de Glandage n'a pas encore de tarif les concessions de cimetièrè.

Madame Le Maire demande au Conseil Municipal de bien vouloir fixer les tarifs pour les concessions de terrain pour fondation de sépultures dans le cimetièrè communal.

Madame Le Maire propose qu'une concession est une dimension de 2m2.

Après diverses recherches, des tarifs pratiqués.

Madame Le Maire propose les tarifs suivants, pour deux durées :

- 1°) concessions centenaires prix au m2.....75 euros soit 150 euros
- 2°) concession trentenaires prix au m2.....55 euros soit 110 euros

Où l'exposé de Mme le maire, Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

Accepte cette proposition par :

Voix pour : 7 ; Voix contre : 0 ; abstention : 0
(Monsieur GRANON Jonathan n'a pas pris part à ce vote, étant arrivé après délibération)

Délibération 2023-037 : Tarifs de case de columbarium

A la suite de l'achat du columbarium Madame Le Maire demande au Conseil Municipal de bien vouloir fixer les tarifs par case pour le columbarium situé dans le cimetière communal.

Proposition du tarif suivant par case de deux urnes :

Après diverses recherches, des tarifs pratiqués :

Madame Le Maire propose les tarifs suivants pour deux durées :

1°) concession cinquantenaires.....730 euros

2°) concession trentenaires.....430 euros

Où l'exposé de Mme le maire, Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

Accepte cette proposition par :

Voix pour : 8 ; Voix contre : 0 ; abstention : 0

Délibération 2023-038 : achat de la parcelle cadastrée H 179

Monsieur LEGAUT Tanguy nous avez fait part au mois de mars d'une proposition de vente de la parcelle H 179 de 1ha 58a 20ca pour la somme globale de 3000 euros.

Malgré la faible superficie de la parcelle ; ce sont ces enjeux de desserte de l'alpage, de chemin communal ainsi que des enjeux patrimoniaux qui motivent la commune à cette acquisition.

Le Conseil Municipal charge Le Maire de solliciter l'ADEM afin de monter un dossier de demande de subvention auprès du Conseil Régional AURA.

PLAN DE FINANCEMENT- ACHAT DE FONCIER PASTORAL- Commune de Glandage 2023

Nature des travaux	HT	TVA	TTC	Montant de subvention du conseil Régional AURA	Auto-financement commune de Glandage
Achat de 1ha58a 28 ca			3 000 €		
Frais d'enregistrement			558,84 €		
				25°/°	75°/°
Total dossier			3 558,84 €	889,71 €	2 669,13 €

Où l'exposé de Mme le maire, Le conseil municipal, après en avoir délibéré

Accepte cette proposition par :

Voix pour : 6 ; Voix contre ; 1 (QUOILIN Manon) ; abstention : 1 (GERY Mayeul)

Délibération 2023-039 : Vente d'un bien mobilier- Etrave

Considérant que nous avons acheté une nouvelle étrave en 2022, Madame Le Maire, nous fait part de la nécessité de procéder à la vente de l'ancienne étrave appartenant à la collectivité. Considérant que cette étrave n'est plus utilisée par la Commune, il convient de la vendre ; L'étrave étant ancienne, Madame Le Maire propose de la mettre à la vente pour un montant de 600 euros, une personne privée souhaite l'acquérir à ce prix.

Madame Le maire, propose au Conseil Municipal de valider la vente de cette étrave au prix de 600 euros (six cents euros).

La somme fera l'objet d'un titre de recette à l'article : 775

Le bien sera sorti de l'actif par mandat à l'article : 215731 N° inventaire ETRAV2.

Où l'exposé de Mme le maire, Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

Accepte cette proposition par :

Voix pour : 8 ; Voix contre : 0 ; abstention : 0

Délibération 2023-040 : Cession d'un bien immobilier- Appartement dit de « L'escavale »

Considérant l'intervention du géomètre permettant de diviser le bien cadastré A 119 constitué d'une habitation principale (nouvelle référence D 279°) et d'un appartement(nouvelle référence D275), situé route des Aiguilles dans le hameau de Borne.

Considérant que le bien n'appartient pas au Domaine Public de la Commune.

Considérant que les dépenses indispensables pour remettre cet immeuble en conformité seraient très élevées et hors proportion avec les ressources de la Commune.

Considérant que le bien est en zone d'assainissement collectif différé qui nécessite de faire réaliser un diagnostic vente par le SPANC en complément des autres diagnostics déjà réalisés.

Considérant que la Commune à moins de 2000 habitants et ne rentre pas dans le seuil de consultation obligatoire de France Domaine.

Considérant que le bien au regard de sa consistance, son état et références communiqués par la DGFIP peut être estimé autour de 52 000 euros.

Vu la délibération portant décision du principe de vente de l'appartement de L'ESCAVALE en date du 29 septembre 2022

Vu l'article L 2121629 ET L 2241- du CGCT

Où l'exposé de Mme le maire, Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

DECIDE de mettre à la vente l'appartement de L'ESCAVALE tel que détaché par cet acte de géomètre constituant un bien référencé D275 d'une contenance de 117m2 sis route des Aiguilles-Hameau de Borne pour un prix de 52 000 euros.

DIT que les dossiers des candidats devront présenter à minima : l'identité des acquéreurs, le projet en terme d'usage du bien, le prix proposé, les éventuelles conditions suspensives sollicitées.

DIT que la Commune fera réaliser un diagnostic vente par le SPANC en complément des diagnostics obligatoires déjà réalisés.

CHARGE Le Maire de publier l'offre sur tout support et le cas échéant solliciter l'assistance de professionnels locaux pour la recherche d'acquéreurs afin que le Conseil Municipal puisse étudier les candidatures avant de statuer sur les conditions de la future vente.

Accepte cette proposition par :

Voix pour : 8 ; Voix contre : 0, abstention : 0

Décision modificative N° 2 Délibération 2023-041 : GLANDAGE - Mouvements de crédits budget Commune

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 615221 : Entretien, réparations bâtiments publics		30 000,00 €
TOTAL D 011 : Charges à caractère général		30 000,00 €
R 73111 : Impôts directs locaux		30 000,00 €
TOTAL R 731 : Fiscalité locale		30 000,00 €

Décision modificative N° 4 Délibération 2023-042 : EAU-ASSAINISSEMENT - Mouvements de crédits budget Commune

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 61523 : Réseaux		3 000,00 €
D 6378 : Autres taxes et redevances		2 000,00 €
TOTAL D 011 : Charges à caractère général		5 000,00 €
R 7011 : Eau		3 000,00 €
TOTAL R 70 : Ventes prod fab, prest serv, mar		3 000,00 €
R 7581 : FCTVA		2 000,00 €
TOTAL R 75 : Autres produits gestion courante		2 000,00 €

Décision modificative N° 5 Délibération 2023-043 : EAU-ASSAINISSEMENT - Mouvements de crédits budget Commune

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 6811 : Dotations aux amortissements su		8 000,00 €
TOTAL D 042 : Opérations d'ordre entre section		8 000,00 €
R 7011 : Eau		3 097,42 €
TOTAL R 70 : Ventes prod fab, prest serv, mar		3 097,42 €
R 7581 : FCTVA		1 970,14 €
TOTAL R 75 : Autres produits gestion courante		1 970,14 €
R 778 : Autres produits exceptionnels		2 932,44 €
TOTAL R 77 : Produits exceptionnels		2 932,44 €

Décision modificative N° 6 Délibération 2023-044 : EAU-ASSAINISSEMENT - Mouvements de crédits budget Commune

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 2315-120 : ASS+ STEP LES COMBES + CPT EAU		8 000,00 €
TOTAL D 23 : Immobilisations en cours		8 000,00 €
R 28158 : Autres		8 000,00 €
TOTAL R 040 : Opérations d'ordre entre section		8 000,00 €